



Un (1) CONDOMINIO EN VENTA CON RESTRICCIÓN DE INGRESOS

La alcaldesa Katjana Ballantyne y 1252 Broadway, LLC tienen el placer de anunciar **un (1) condominio con restricción de ingresos para la venta a través del** Programa de Vivienda Inclusiva de la Ciudad de Somerville en **1252 Broadway**



Número de unidad y nivel:	Precio de Venta:	Pago inicial mínimo del 3%:	Tarifa inicial estimada de condominio:
Unidad 2 (2-Dormitorios @ 80% AMI)	\$214,401	\$6,432	\$29/month

<u>Límites de ingresos brutos anuales</u>	2 personas	3 personas	4 personas	5 personas
Nivel P1 (máximos): 80% AMI:	\$94,800	\$106,650	\$118,450	\$127,950
Límite de activos (excluyendo cuentas restringidas): \$75,000				

VIDEO INFORMATIVO: Visite somervillema.gov/inclusionaryhousing

APLICACIONES DISPONIBLES: **jueves 22 de junio del 2023 al viernes 4 de agosto del 2023**

En línea en: somervillema.gov/inclusionaryhousing

Copias impresas o más información: Llame al: (617) 625-6600 X 2566 o envíe un correo electrónico a: inclusionary@somervillema.gov

FECHA LÍMITE PARA POSTULAR: **Viernes 4 de agosto del 2023 hasta las 12 pm**

Enviar por fax a: 617-591-3235; enviar por correo electrónico: inclusionary@somervillema.gov

Por correo/o Entregado en: City Hall Annex_50 Evergreen Ave., Somerville, MA 02145

CASA ABIERTA:

Jueves 13 de julio 6pm-8pm

Domingo 16 de julio 11am-1pm

LOTERIA: **Lunes 14 de Agosto del 2023, a las 2 pm** | Regístrese para ver la lotería aquí:

<https://attendeegotowebinar.com/register/8293869527508840287>

HORARIO DE OFICINA VIRTUAL: jueves @ 5:30-7:30 PM

En línea: <https://global.gotomeeting.com/join/591022621> Llame al: +1 (872) 240-3412 / Código de acceso: 591-022-621



* Las unidades están sujetas a la Restricción de Vivienda Asequible a perpetuidad, se puede aplicar otras restricciones



Las personas con discapacidades que necesiten ayudas y servicios auxiliares para una comunicación eficaz, materiales escritos en formatos alternativos o modificaciones razonables en las políticas y procedimientos, para acceder a los programas y actividades de la Ciudad de Somerville o para asistir a las reuniones, deben comunicarse con la Coordinadora de ADA, Adrienne Pomeroy, al 617-625-6600 x2259 o apomeroy@somervillema.gov.