



## घोषणा

मेयर काटियाना व्यालेण्टाईन तथा हाईल्याण्ड कमन्स (Highland Commons) संयोजनको

द प्रोस्पेक्ट कमन्स (The Prospect Commons) ले

373 Highland Avenue, Somerville तथा 434 McGrath Highway, Somerville मा

"चार (४) किफायती भाडा एकाइहरू खुला प्रतीक्षा सूची अवसर" घोषणा गर्न पाँऊदा हर्षित छन्।

हाईल्याण्ड कमन्स, समरभिल सिटिको 373 Highland Avenue, Somerville मा अवस्थित ५०% क्षेत्र मध्य आय (AMI) तोकिएको एक (१) १ शयन कक्ष एकाइ र ८०% क्षेत्र मध्य आय (AMI) तोकिएको एक (१) २ शयन कक्ष एकाइका लागि खुला प्रतीक्षा सूचीको अवसर हुनेछ।

द प्रोस्पेक्ट कमन्स, समरभिल सिटिको 434 McGrath Highway, Somerville मा अवस्थित ५०% क्षेत्र मध्य आय (AMI) तोकिएको एक (१) १ शयन कक्ष एकाइ र ८०% क्षेत्र मध्य आय (AMI) तोकिएको एक (१) १ शयन कक्ष एकाइका लागि खुला प्रतीक्षा सूचीको अवसर हुनेछ।

सिटिको समावेशी आवास कार्यक्रम मार्फत आय-योग्य घरपरिवारहरूलाई किफायती भाडामा इकाइहरू प्रस्ताव गरिनेछ। अवसर पहिले आउनेलाई पहिलो सेवामा आधारित हुनेछ। आवेदनहरू आवेदन अवधिमा मात्र प्राप्त मिति र समयका आधारमा श्रेणीबद्ध गरिनेछ। समयसीमा पछि पेश गरिएका आवेदनहरूलाई समावेश गरिने छैन।

### प्रति एकाइ अधिकतम भाडा

हाईल्याण्ड कमन्स (Highland Commons): ८०% २ शयन कक्ष भाडामा	\$१,८८२
434 McGrath Highway: ५०% १ शयन कक्ष भाडामा	\$१,१४२
434 McGrath Highway: ८०% २ शयन कक्ष भाडामा	\$१,७३५

### अधिकतम वार्षिक आय सीमा

५०% क्षेत्र मध्य आय (AMI)	१ व्यक्ति	२ व्यक्ति	३ व्यक्ति	४ व्यक्ति
आय	\$४९,१००	\$५६,१००	\$६३,१००	\$७०,१००

### अधिकतम वार्षिक आय सीमा

८०% क्षेत्र मध्य आय (AMI)	१ व्यक्ति	२ व्यक्ति	३ व्यक्ति	४ व्यक्ति	५ व्यक्ति
आय	\$७८,३००	\$८९,५००	\$१००,७००	\$१११,८५०	\$१२०,८००

### योग्यहूनका लागी आवश्यकताहरू

- भाडामा लिने एकाइलाई भाडामा लिनेहरूले प्राथमिक निवासको रूपमा प्रयोग गरिनुपर्छ।
- आय तथा निवास प्रतिबन्धहरू सम्पूर्ण भाडामा लागू हुनेछन्। आय योग्यता वार्षिक रूपमा समीक्षा गरिनेछ।
- परिवारका प्रमुख पूर्ण-समय विद्यार्थी दाबी गर्छन् भने सो परिवार यसका लागी योग्य हुने छैनन्।
- कुल घरेलू सम्पत्ति \$७५,००० भन्दा बढी हुनु हुदैन।

आवेदन प्राप्त गर्नका लागी कृपया Gina Nascimento लाई सम्पर्क गर्नुहोस्।

ईमेल: [Management@theprospectcommons.com](mailto:Management@theprospectcommons.com)

फोन: ६१७-६४८-६१०४ / 617-648-6104

पत्राचार ठेगाना: 434 McGrath Leasehold, LLC

P.O. Box 345

Somerville, MA 02143

पूरा गरिएका आवेदनहरू ५/१५/२०२३ - ७/१५/२०२३ को अवधिमा हुलाक वा ईमेल मार्फत Gina Nascimento लाई पठाउनु पर्नेछ। समयसीमा पछि प्राप्त भएका आवेदनहरू वा अपूर्ण आवेदनहरूलाई समावेश गरिने छैन।

