

18套房屋租金抽籤！針對限定收入者！2023年夏季，所有房屋重推出！

Union 346, 346 Somerville Ave, Somerville

2023年4月3日起，可在線申請抽籤：www.jotform.com/SEBHousing/union346

*50%和80%的租金不是根據每位申請人的收入計算的（已有Section 8補貼或者類似補貼的除外）。50%AMI房屋適用於尚未獲得Section 8補貼或者類似補貼的最低收入家庭。110%房屋的租金會根據家庭收入而變化。

** 所有公用設施都是電器設備，租戶負責支付包括自來水和污水處理費用。本棟樓沒有停車位，有車的租戶需要將車輛停放在街道停車位上。

住房類型	殘障便利 (DA) 和聽障便利 (HI) 住房	最低總年收入	最小家庭規模	大致大小 (可能有所變化)	浴室數量	房屋數量	月租金 (不包括水電費+停車費**)
七 (7) 套 50% AMI 公寓							
單間公寓	1 DA	\$29,448*	1	427-458 sqft	1	5	\$1,075
1 BR	1 DA	\$31,560*	1	503-546 sqft	1	2	\$1,095
七 (7) 套 80% AMI 公寓							
單間公寓	1 HI	\$49,101	1	384-531 sqft	1	6	\$1,418
1 BR	N/A	\$49,101	1	531 sqft	1	1	\$1,464
四 (4) 套 110% AMI 公寓							
單間公寓	N/A	\$78,301	1	353-486 sqft	1	4	\$1,806-\$2,932*

收入限額 (收入限額為總收入)			
家庭人數	最高收入 50% AMI 住房	最高和最低收入： 80% AMI 住房	最高和最低收入： 110% AMI 住房
1	\$49,100	\$49,101 - \$78,300	\$78,301 - \$107,954
2	\$56,100	\$56,101 - \$89,500	\$89,501 - \$123,376

第一次吹風會結束時即可在線申請，網站：www.jotform.com/SEBHousing/union346

第一次吹風會將在 2023 年 4 月 10 日下午 6:00 通過 Zoom 舉行，第二次吹風會將在 2023 年 4 月 24 日下午 6:00 通過 Zoom 舉行。點擊 zoom.com/join 或撥打電話(646) 558-8656，輸入會議 ID: 818 9317 7595，密碼: 088159，或者通過電話會議加入，會議 ID: 646-558-8656，訪問代碼: 81893177595#)。

申請截止日期：申請必須在 2023 年 5 月 4 日下午 2:00 完成並提交

2023 年 5 月 31 日下午 6:00 將舉行抽籤

有關抽籤訊息及申請事宜，或者為殘障人士提供合理便利，請發送郵件至346Union@sebhousing.com或者撥打電話 (617) 782-6900 (x1) 留言。

需要輔助和服務進行有效溝通的殘障人士，替代格式的書面材料或者需要在政策與程序上進行合理修改的殘障人士，為參加 Somerville 市方案與活動或參加會議的殘障人士，請與 ADA 協調員 Adrienne Pomeroy 聯繫，電話 617-625-6600 x2259 或郵箱 apomeroy@somervillema.gov。