Cidade de Somerville, Massachusetts

Escritório de Planejamento Estratégico e Desenvolvimento Comunitário

Katjana Ballantyne

Prefeita

Programa de Assistência para Espaço de Refeições ao Ar Livre

Instruções do programa

A Divisão de Desenvolvimento Econômico do Escritório de Planejamento Estratégico e Desenvolvimento Comunitário gerencia o programa de Assistência para Espaco de Refeições ao Ar Livre, a fim de fornecer às empresas empréstimos perdoáveis de até US$ 10.000 em despesas reembolsáveis a serem usadas no projeto, construção e implementação de espaços para refeições ao ar livre. O objetivo deste programa é aliviar os impactos financeiros da implementação de uma instalação para refeições ao ar livre em conformidade com os padrões de segurança e acessibilidade locais e estaduais. Para empresas que não possuíam uma licença para refeições ao ar livre anteriormente ou que enfrentam barreiras adicionais para a aquisição de serviços de design profissional, o programa de assistência para espaço de refeições ao ar livre oferece assistência na busca de profissional qualificado.

Existem duas categorias de assistência disponíveis:

Categoria	**Total do prêmio**	**Tipo do prêmio**
Programa de empréstimo perdoável para espaços de refeições ao ar livre	Até $ 10.000	Empréstimo Perdoável
Programa Interno de Assistência ao Projeto	Em espécie	Assistência técnica

Critérios Mínimos de Elegibilidade

- **Assistência Profissional de Design Interno**
  - A empresa não deve ter uma licença para refeições ao ar livre em 2020 ou 2021
- **Reembolso do Empréstimo Perdoável:**
  - *O negócio deve ser um restaurante de tijolo e argamassa*
  - *Deve ser um titular de licença de jantar ao ar livre em 2022*
  - Deve ser um negócio baseado em Somerville

- A empresa deve estar operando em Somerville antes de 1º de outubro de 2021
- Deve estar em situação regular com os órgãos de licenciamento do Município e do Estado.
- *O candidato deve enviar um pedido preenchido antes do prazo.*

Candidatos inelegíveis

Os seguintes candidatos não serão considerados para um prêmio:

- *Proprietários únicos sem uma localização de tijolo e argamassa.*
- Empresas com dívidas fiscais vencidas, ônus fiscais ou que entraram com pedido de falência.
- Franqueados de redes regionais ou nacionais que possuem três ou mais franquias.

Cronograma

O programa de assistência decorre entre 10 de março e 1 de setembro de 2022.

- 10 de março de 2022: Aberto o pedido de assistência de design interno e reembolso do programa de espaço para refeições ao ar livre
- 1º de abril de 2022: começa programa de espaço para refeições ao ar livre (outdoor dining).
- 1º de setembro de 2022: Prazo de inscrição para o Programa de Assistência.

Uso Elegível de Fundos

As empresas podem aplicar até US$ 10.000 em serviços profissionais de design, materiais, despesas de construção e mobiliário externos. Todas as despesas devem ter sido incorridas após 10 de março de 2022. As taxas de licenciamento locais e estaduais não são um uso elegível fundos.

Processo de inscrição

- **Assistência Profissional de Design Interno**
  1. Assistência Profissional de Design Interno
  2. Requerente apresenta pedido de serviços profissionais de design in house.
  3. A equipe da OSPCD analisa a solicitação e designa o consultor de design disponível para fornecer os desenhos licenciados necessários para receber uma licença de jantar ao ar livre. Esta etapa pode levar até 8 semanas para iniciar a assistência, dependendo da disponibilidade do profissional de design.
  4. Se a empresa não for elegível para assistência para refeições em casa, a empresa será encaminhada para a lista de empresas profissionais de design disponíveis on-line e ainda será elegível para o programa de reembolso.
  5. O profissional de design e o candidato determinam um cronograma para pesquisar o local de refeições ao ar livre e enviar um pedido de licença ODD (Refeições ao ar livre) para a cidade por meio do Citizen Serve e informa a equipe da OSPCD.
  6. A assistência abrange os aspectos do processo de licenciamento em que são necessários desenhos carimbados. O programa de assistência não inclui representação de licenciamento, construção ou aspectos de instalação de espaço para refeições ao ar livre.
  7. Depois que a licença ODD for concedida e os assentos ao ar livre estiverem operacionais, o solicitante seguirá o procedimento de reembolso abaixo.
  8. O custo para concluir os desenhos de projeto com um profissional de design interno será deduzido do empréstimo perdoável da empresa. Por exemplo, uma empresa que recebe desenhos carimbados de um profissional de design interno a um custo de $ 2.500, será

elegível para receber até $ 7.500 em despesas de reembolso de refeições ao ar livre.

- **Reembolso de empréstimo perdoável.**
  1. As empresas solicitam reembolso de refeições ao ar livre após todos os serviços terem sido prestados e as refeições ao ar livre serem preparadas. Os documentos de submissão incluem, mas não estão limitados a:
     a. W-9
     b. Documentação de comprovação de pagamento na forma de cheque cancelado ou extrato detalhado do cartão de crédito.
     c. Acordo de contrato, fatura com profissional de design licenciado, empreiteiro e/ou expedidor de permissão.
     d. Recibos de compras feitas para móveis de exterior, mesas, cadeiras, iluminação, floreiras, aluguer de camiões ou outros materiais para refeições ao ar livre.
  2. Revisado pela equipe da OSPCD.
  3. O contrato de empréstimo é criado e enviado ao proprietário da empresa para revisão e assinatura.
  4. O proprietário da empresa devolve o contrato de empréstimo assinado e o empréstimo inicia a revisão multidepartamental.
  5. Um cheque é enviado 6-8 semanas depois.
  6. Assim que o candidato atender a todos os requisitos do programa detalhados no contrato de empréstimo, a carta de quitação do empréstimo será enviada.

Até que essas condições sejam cumpridas, o empréstimo deve ser reembolsado. Se a qualquer momento for revelado que o solicitante forneceu informações enganosas ou incorretas, a Prefeitura se reserva o direito de desqualificar o solicitante e a inscrição.

Perguntas

- **Faça perguntas por e-mail:** Entre em contato com Nick Schonberger, Coordenador do Programa em nschonberger@somervillema.gov para obter mais informações, detalhes ou esclarecimentos.
- **Participe de uma Sessão Virtual de Revisão do Programa de Jantar ao Ar Livre:**
  - **Autorização para profissionais de design:** 10 de março, das 14h às 15h. Assista aqui.
  - **Revisão do Programa de Jantar ao Ar Livre – Inglês –** 17 de março 14h – 15h. Registre-se aqui.
  - **Revisão do Programa de Jantar ao Ar Livre – Espanhol –** 18 de março, das 15h às 16h. Registre-se aqui.
  - **Revisão do Programa de Jantar ao Ar Livre – Português –** 22 de março, 14h às 15. Registre-se aqui.
- **Participe do horário de atendimento virtual nas 1ª e 3ª quintas-feiras do mês, das 15h às 16h.** Assistência de tradução está disponível. Registre-se aqui.
- Envie sua pergunta com antecedência aqui.
- O horário de atendimento será realizado em:
  - 17 de março
  - 7 de abril
  - 21 de abril

Status do Programa

Os fundos são limitados e a cidade se reserva o direito de descontinuar ou modificar os requisitos e financiamento para o programa. Oonbserve que o preenchimento de uma inscrição para o programa não implica que o financiamento para o candidato esteja disponível ou que o candidato seja aprovado automaticamente. O financiamento deve ser aprovado pela Prefeitura e um contrato assinado entre as partes. Despesas incorridas antes de 10 de março de 2022 não são despesas elegíveis.

A cidade de Somerville tem o direito de rejeitar o pedido de Empréstimo Perdoável para Jantar ao Ar Livre ou rescindir qualquer contrato se um participante violar quaisquer condições estabelecidas nestas diretrizes. A OSPCD se reserva o direito de fazer ajustes em relação às condições e parâmetros descritos nestas diretrizes