



## PARA VENDA: UNIDADE DE 2 QUARTOS COM RESTRIÇÃO de RENDA

Localizada na 27 Cutter St. em East Somerville, uma unidade de condomínio com 2 quartos, se encontra disponível para um comprador de imóveis pela primeira vez, elegível através do programa de moradias acessíveis de Cidade de Somerville\*

**Renda Bruta Anual Máxima Exigida- Nível P1 – 80% AMI**

*2 pessoas \$77,000 | 3 pessoas \$86,650 | 4 pessoas \$96,250*

**Preço de Venda: \$196,529 / Mensalidade do Condomínio: \$26**

*Planta baixa aberta, bancada de quartzo, grandes janelas, teto alto,  
Aquecimento e ar condicionado central, piso de madeira*

Para mais informações visite o site: <https://santanapropertiesteam.com/>

### SESSÃO de INFORMAÇÃO PRÉ-GRAVADA

Visite o site: [www.somervillema.gov/inclusionaryhousing](http://www.somervillema.gov/inclusionaryhousing) e  
<https://santanapropertiesteam.com/>

### DATAS IMPORTANTES

**As inscrições só estarão abertas entre 30 de março 2021 até às 14h do dia 29 de abril de 2021. Os formulários de inscrição estarão disponíveis no site:**

[somervillema.gov/inclusionaryhousing](http://somervillema.gov/inclusionaryhousing) e <https://santanapropertiesteam.com/>

**Cópias impressas:** (617) 625-6600 X 2566 ou email [inclusionary@somervillema.gov](mailto:inclusionary@somervillema.gov) para solicitar

### VISITA ao LOCAL

Sábado, 10 de abril 2021 de 11h à 1h e Terça-feira 13 de abril 2021 de 18h30 às 20h30

**PRAZO FINAL PARA INSCRIÇÃO: 14h, quinta-feira, 29 de abril 2021**

**INSCRIÇÕES DEVEM estar COMPLETAS e ENTREGUES por:**

**Fax:** 617-591-3235 / **E-mail:** [inclusionary@somervillema.gov](mailto:inclusionary@somervillema.gov);

**Correio:** Inclusionary Housing Program at Somerville City Hall Annex  
50 Evergreen Ave., Somerville, MA 02145;

### PARA MAIS INFORMAÇÕES

#### REUNIÃO VIRTUAL

Quinta-feiras @ 17h30

Visite: <https://global.gotomeeting.com/join/591022621>

Telefone: +1 (872) 240-3412 / Código de Acesso: 591-022-621

**CONTATO:** [inclusionary@somervillema.gov](mailto:inclusionary@somervillema.gov) | 617-625-6600 X 2566

*\*Os apartamentos são sujeitos a Restrição de Habitação Acessível em perpetuidade. Outras restrições podem ser aplicadas.*



*Indivíduos com deficiências que precisam de acomodações e serviços auxiliares para comunicação efetiva, materiais escritos em formatos alternativos ou modificações razoáveis em políticas e procedimentos para acessar os programas e atividades da cidade de Somerville ou para participar de reuniões, devem entrar em contato com a responsável pelo departamento de Diversidade, Equidade e Inclusão da cidade, Nancy Bacci no 617-625-6600 x2250 ou [nbacci@somervillema.gov](mailto:nbacci@somervillema.gov)*