O Prefeito Joseph A. Curtatone, Cedar Development, LLC e Prospect Commons, LLC têm o prazer de anunciar11 apartamentos para alugar através do programa de moradias acessíveis localizadas na:

400 Mystic Ave. e **434 McGrath,** Somerville.

Oportunidade disponível através do Programa de Habitação Inlusiva da Cidade de Somerville.

As aplicações estão disponíveis a partir de terça-feira, 5 de novembro, 2019 nos seguintes locais:

Prefeitura e Bibliotecas Públicas de Somerville, no Escritório da Divisão de Habitação e no site somervillema.gov/inclusionaryhousing

Níveis 1, 2 e 3: Limites requeridos de Renda Bruta Anual * *Ajustado para o tamanho da família*				
Tamanho do Agregado Familiar	Renda mínima exigida depende do tipo de unidade:	**Nível 1 (<50% AMI)**	**Nível 2 (51%-80% AMI)**	**Nível 3 (81%-110% AMI)**
1 (Elegível para 1BR)	$26.664	$41.500	$41.501 -$62.450	$62.451-$87.250
2	1BR: $26.664 o 2BR: $31.992	$ 47.400	$47.401 - $71.400	$71.401-$99.750
3		$53.350	$53.351 - $80.300	N/A
4		$59.250	$59.251 - $89.200	
5		$64.000	$64.001 - $96.350	
6		$68.750	$68.751 - $103.500	

Tipo de Unidade	**No. de Unidades Disponíveis**	**Tamanho da família**	**Renda minima exigida***	**Aluguel Mensal****
1 Quarto	4	1-2 Pessoas	$26.664	Nível 1: $988
				Nível 2: $1.221
				Nível 3: 30% da renda bruta
2 Quartos	7	2+ Pessoas	$31.992	Nível 1: $1.174/ $1.189
				Nível 2: $1.455 / $1.568

*O requisito da renda minima não se aplica a quem tem algum voucher de seção 8/ MRVP/ PASS ou qualquer outro subsidio para aluguel.

** O valor dos aluguéis varia de acordo com Nível, tipo de unidade e local. Os inquilinos pagam eletricidade (em ambos os prédios) e gás para aquecimento, cozimento e água quente (no prédio 400 Mystic).

DATAS IMPORTANTES		
	Data e Hora	**Local**
SESSÕES DE INFORMAÇÃO	**No. 1**: Quinta-feira, 21 de novembro, 2019 às 11h **No. 2**: Quinta-feira, 19 de dezembro, 2019 às 18h30	Visiting Nurse Association of Eastern Massachusetts 259 Lowell Street, Somerville, MA 02144 Salão comunitário do terceiro andar
PRAZO DE INSCRIÇÃO	Quarta-feira, 8 de janeiro, 2020 às 14h	**A ficha de inscrição deve estar completa e ser entregue antes das 14h** **Pessoalmente**, no Departamento de Moradias Acessíveis da Prefeitura - 50 Evergreen Ave., Somerville, MA 02145 **Por Fax**: 617-591-3235 **Por Email**: inclusionary@somervillema.gov
Inscrições incompletas ou entregues após o prazo não serão aceitas. Fichas de inscrição enviadas para outro email ou fax não serão aceitas.		
LOTERIA	Quinta-feira 23 de janeiro de 2020 às 14h	Prefeitura – Salão da câmara municipal na 93 Highland Ave., Somerville

PARA MAIS INFORMAÇÕES ENTRE EM CONTATO COM

Programa de Moradias Acessíveis: inclusionary@somervillema.gov / 617-625-6600 x2584

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

As pessoas com necessidades especiais e que precisem de acomodações para uma comunicação mais eficaz, material escrito em outro tipo de formatação ou modificações razoáveis em politicas e procedimentos, a fim de acessar os programas e as atividades da Prefeitura de Somerville ou para participar das reuniões, por favor entrem em contato com a Gerente de Diversidade, Equidade e inclusão, Nency Salamoun, no telefone 617-625-6600 x2323 ou nsalamoun@somervillema.gov