## Sorteio para aluguel de 18 unidades com restrição de renda! Todas prontas no verão de 2023! Union 346, 346 Somerville Ave, Somerville

Inscrições para o sorteio disponíveis on-line a partir de 3 de abril de 2023: www.jotform.com/SEBHousing/union346

\*Os aluguéis de 50% e 80% não são baseados na renda de cada candidato (a menos que já tenham um voucher da Seção 8 ou similar). A renda mínima para unidades de 50% do AMI é para famílias que ainda não possuem um voucher da Seção 8 ou subsídio similar. O aluguel das unidades de 110% MUDA com base na renda familiar. \*\* Todos os serviços públicos são elétricos, os locatários são responsáveis pelo pagamento de todos os serviços públicos, incluindo água e esgoto. NÃO há vagas de estacionamento neste edifício. Os inquilinos com carros terão que tomar providências para estacionar na rua.

Tipo de unidade	Unidades Acessíveis a Pessoas com Deficiência (DA) e Deficiência Auditiva (HI)	Rendimento anual bruto mínimo	Tamanho mínimo da família	Tamanho aproximado (sujeito a alterações)	N° de banheiros	N° de unidades	Aluguel mensal (sem serviços públicos + estacionamento**)		
Sete (7) apartamentos de 50% do AMI									
Studio	1 DA	US\$ 29.448*	1	427-458 ft <sup>2</sup>	1	5	US\$ 1.075		
1 Q	1 DA	US\$ 31.560*	1	503-546 ft <sup>2</sup>	1	2	US\$ 1.095		
Sete (7) apartamentos de 80% do AMI									
Studio	1 HI	US\$ 49.101	1	384-531 ft <sup>2</sup>	1	6	US\$ 1.418		
1 Q	N/A	US\$ 49.101	1	531 ft <sup>2</sup>	1	1	US\$ 1.464		
Quatro (4) apartamentos de 110% do AMI									
Studio	N/A	US\$ 78.301	1	353-486 ft²	1	4	US\$ 1.806-US\$ 2.932*		

Limites de renda (Os limites de renda são a renda BRUTA)								
Nº de pessoas em sua família	Renda máxima para unidades de 50%	Renda máxima e mínima: unidades de <b>80% do AMI</b>	Renda máxima e mínima: unidade de <b>110% do AMI</b>					
1	<b>do AMI</b> US\$ 49.100	US\$ 49.101 a US\$ 78.300	US\$ 78.301 a US\$ 107.954					
2	US\$ 56.100	US\$ 56.101 a US\$ 89.500	US\$ 89.501 a US\$ 123.376					

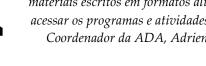
Os formulários estarão disponíveis ao término da primeira Sessão Informativa e online aqui: www.jotform.com/SEBHousing/union346

A primeira sessão informativa será realizada em 10 de abril de 2023 às 18:00 Zoom e a segunda sessão informativa será realizada no dia 24 de abril às 18:00 via Zoom. Acesse zoom.com/join ou ligue para (646) 558-8656 e insira o ID de Reunião: 818 9317 7595, Senha: 088159 ou por conferência telefônica: 646-558-8656, Código de acesso: 81893177595#)

Prazo de inscrição: a inscrição deve ser concluída e entregue até as 14h do dia 4 de maio de 2023.

O sorteio será realizado no dia 31 de maio de 2023 às 18 horas.

Para informações e inscrições sobre sorteios, ou para acomodações razoáveis para pessoas com deficiências, acesse 346Union@sebhousing.com ou ligue para (617) 782-6900 (x1) e deixe sua mensagem.



Indivíduos com deficiências que necessitam de auxílios e serviços auxiliares para uma comunicação eficaz, materiais escritos em formatos alternativos ou modificações razoáveis nas políticas e procedimentos, a fim de acessar os programas e atividades da Cidade de Somerville ou para participar de reuniões, devem contatar o Coordenador da ADA, Adrienne Pomeroy, em 617-625-6600 x2259 ou <u>apomeroy@somervillema.gov</u>.

